

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI PISA**

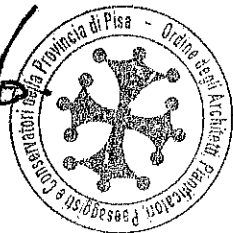
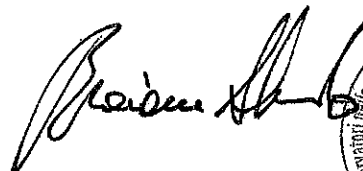
BILANCIO PREVENTIVO 2018

allegati :

**relazione Tesoriere Arch. Alessandro Braione
relazione Revisore Contabile Dott. Vito Loscalzo
quadro riepilogativo - entrate preventivo 2018 -
quadro riepilogativo - uscite preventivo 2018 -**

Pisa, 12 dicembre 2017

**Il Consigliere Tesoriere
Dott. Arch. Alessandro Braione**



RELAZIONE

Gentili Colleghe e Colleghi,
si sottopone alla Vostra attenzione il bilancio di previsione 2018, nel quale le scelte di programmi, progetti e attività da realizzare durante l'anno, adottando criteri di prudenza, sono misurate da valutazioni finanziarie riguardo tanto le previsioni di entrata quanto quelle di uscita, cercando di essere il più possibile concreti e realistici, chiedendone l'approvazione. Trattandosi tuttavia di previsioni finanziarie ed economiche, ovviamente, le stesse potranno essere suscettibili di variazioni in corso d'esercizio che saranno oggetto di valutazione e di delibere da parte degli Organi del nostro Ente.

Resta fermo l'impegno dell'Ordine a garantire ad ogni iscritto tutti i servizi fin qui assicurati e a sostenere per loro conto, il costo per avere a disposizione i servizi di Europaconcorsi, avere una PEC e a rendere meno onerosa la Formazione Permanente, sempre dal punto di vista economico.

In relazione alla nuova normativa, vanno anche considerate le funzioni e gli adempimenti dell'Ordine in particolare per i rapporti istituzionali con lo stesso CNA, che negli anni precedenti si limitava ad indire poche assemblee annue dei Presidenti, mentre ora, tra convocazione delle Delegazioni Consultive degli Ordini e Conferenze Nazionali degli Ordini, richiede una presenza quasi mensile al fine di predisporre gli ordini del giorno e le argomentazioni per la preparazione delle Conferenze degli Ordini Professionali. Sono da prevedere anche incontri su molti aspetti formativi come protezione civile, regolamento ANAC, codice deontologico e piattaforma Im@teria.

La maggiore intensità di rapporti Istituzionali tra Consiglio Nazionale e Ordini Provinciali, si rende necessaria in considerazione anche del fatto che essi non svolgono più solo e prettamente una funzione istituzionale, ma divengono una vera interfaccia politica con le istituzioni e di governo come per la nascente legge per l'Architettura, guida alla compilazione dei bandi di concorso e non ultima i rapporti con l'ANAC. La spinta da parte degli Ordini Provinciali, esercitata sia nelle assemblee che nelle delegazioni consultive degli Ordini, sia con la partecipazione dei relativi Presidenti alle relative assemblee, influenza le delibere del Consiglio Nazionale nella predisposizione degli atti da presentare al Governo Nazionale.

Relazione al bilancio preventivo - anno 2018

Premessa

Per una migliore comparabilità dei dati nel tempo, nel bilancio preventivo odierno, si è riportato le previsioni "definitive" dell'anno precedente, ovvero quelle contenute nel bilancio preventivo del 2017, evidenziandone immediatamente la differenza, alla luce delle variazioni che si sono rese necessarie, sia per diminuita disponibilità economica, sia per differente indirizzo "politico" voluto dal nuovo consiglio.

Il bilancio preventivo è impostato in regime di competenza, come previsto dalla normativa civilistica e fiscale, inoltre espone il pareggio economico, stabilito per i bilanci degli Enti Pubblici non economici.

Il preventivo raccoglie le Entrate e le Uscite, nella fase dell'accertamento e dell'impegno, di competenza dell'esercizio. Esso, per l'anno 2018, ha come risultato previsto, il pareggio.

Il nostro bilancio previsionale, delinea una attività impostata, prevalentemente sulla gestione ordinistica-istituzionale: le entrate sono quasi tutte derivanti da quote di iscrizione e dai proventi della tassazione notule in minima parte.

Analisi di bilancio - Entrate 2018

Le entrate dell'Ordine sono dovute principalmente a due Titoli: "Entrate contributive" ed "Altre entrate".

Tutte le "Altre entrate" generalmente sono crediti di imposta o entrate prevedibili provenienti da diritti di segreteria. Il Consiglio, anche nel 2018, è impegnato nell'ottimizzazione dei costi di gestione.

TITOLO 1° - "Entrate contributive"

Nel titolo "Entrate contributive", sottocapitoli da 1.01 a 1.04, l'importo ascrivito a bilancio, è calcolato tenendo presente il numero degli iscritti presunti al 31/12/2017 (n°889) (in quanto sono in essere molti trasferimenti e cancellazioni), la previsione delle nuove iscrizioni (n°20) e 1 STP.

TITOLO 2° - "Altre entrate"

Per il titolo "Altre entrate" sottocapitoli da 2.01 a 2.04, la previsione tiene conto degli introiti per diritti dovuti alla tassazione notule e i diritti di istruttoria relativi agli eventi legati alla formazione.

Essendoci stata una contrazione dell'avanzo di gestione, in gran parte dovuta ad un errata valutazione degli introiti per l'anno 2017, in particolare per mancati introiti da aliquote contributive (-6.000 €circa), un consistente sbilancio nei proventi derivanti dalla formazione (-16.000 €circa) e per il fondo cassa iniziale (-12.000 €circa), per un totale di circa 34.000 €in meno a quanto stimato, bilancio comunque riallineato, grazie ad una oculata gestione del patrimonio specialmente nel secondo semestre di gestione, abbiamo assicurato, secondo una valutazione consuntiva del bilancio 2017 a novembre u.s. ugualmente un avanzo di tutto rispetto, pari a circa €15.000,00 identificabile nel fondo iniziale di cassa al 31-12-2017.

TITOLO 3° - "Entrate non classificabili in altre voci".

Riepilogando le voci principali delle entrate:

ENTRATE	
TITOLO I	
ENTRATE CONTRIBUTIVE	€ 236.650,00
Aliquote contributive a carico degli iscritti	€ 231.140,00
Aliquote contributive nuove iscrizioni	€ 4.860,00
Aliquote contributive STP	€ 500,00
Timbro Professionale	€ 150,00
Aliquote contributive anticipate dagli iscritti	€ 0,00
TITOLO II	
ALTRE ENTRATE	€ 5.650,00
Proventi derivanti dalla prestazione di servizi	€ 5.650,00
Realizzi per cessione di materiale fuori uso	€ 0,00
Redditi e proventi patrimoniali	€ 0,00
Poste compensative di spese correnti	€ 0,00
Rimborsi vari	€ 0,00
TITOLO III	
ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	€ 0,00
Trasferimenti e contributi	€ 0,00
TOTALE TITOLI I II e III	€ 242.300,00
 fondo iniziale di cassa	€ 15.000,00
TOTALE	€ 257.300,00

Complessivamente il preventivo delle entrate, compreso i residui attivi e fondo iniziale di cassa, risulta di €257.300,00*.

In una lettura a comparazione si evidenzia una possibilità di spesa **inferiore** all'anno passato di ben €45.620,49

Analisi di bilancio - Uscite 2018

TITOLO 1° - "Spese correnti"

Il titolo è organizzato in sette capitoli e relativi sottocapitoli.

Capitolo 1° - "Oneri per il personale in attività di servizio"

Questo capitolo, con i sottocapitoli da 1.01 a 1.09, prevede gli stipendi del personale dipendente corrisposti in relazione ai valori tabellari stabiliti dal contratto Enti Pubblici non Economici, gli oneri previdenziali ed assistenziali, le assicurazioni specifiche per i lavoratori dipendenti e la formazione che è obbligo da assolvere, il T.F.R. che comprende sia l'adeguamento per la Signora Barbara Bernicchi e l'importo da versare per la nuova dipendente Dott.ssa Giorgia La Rosa.

E' evidente la diminuzione dell'importo complessivo a causa dell'avvicendamento tra la Dott.ssa Bernardini (Dirigente con 37 anni di anzianità) con la Dott.ssa La Rosa neo assunta, con un risparmio complessivo nel Capitolo di €32.500.

Capitolo 2° - "Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi"

Il presente capitolo comprende vari sottocapitoli quali "affitto della sede", "pulizia dei locali", "vigilanza privata", "energia elettrica", "riscaldamento", "spese telefoniche", "spese postali e servizi postali", "materiali di consumo", "acquisto di libri e giornali", "canoni acqua" e "premi di assicurazione", si è previsto un risparmio per la dismissione di un'utenza telefonica cellulare in conto all'Ordine e il cambio di gestore telefonico.

Il sottocapitolo, 2.09, relativo ad "acquisto timbri per gli iscritti" prevede il costo che l'Ordine sostiene per l'acquisto dei timbri in occasione delle nuove iscrizioni e per le richieste dei timbri in ottone, voce che trova corrispondenza nelle entrate.

Il sottocapitolo, 2.10, relativo a "rimborso pernottamenti e trasferte", si è previsto un risparmio avendo una gestione più oculata delle spese.

Il sottocapitolo, 2.14, relativo a "rimborso spesa per partecipazione attività C.N.A." rimane inalterata.

Il sottocapitolo, 2.15 spese per partecipazione dei delegati e consiglieri al Congresso del C.N.A. previsto nel Luglio 2018.

Il sottocapitolo, 2.16, viene definita meglio la voce in "spese servizio europaconcorsi /divisare" ed è l'onere del rinnovo della convenzione con "Europaconcorsi", il cui costo è proporzionato al numero di iscritti. Il servizio è ricevuto gratuitamente da tutti i Colleghi iscritti a questo Ordine previa registrazione.

Il sottocapitolo, 2.17, "spese di rappresentanza" si è previsto un risparmio di €1.000.

Il sottocapitolo, 2.18, denominato "servizi vari" prevede una cifra necessaria per la copertura dei canoni relativi al contratto di noleggio e alla manutenzione della fotocopiatrice multifunzione.

Il sottocapitolo, 2.19, "certificati – PEC" comprende la copertura delle spese sostenute dall'Ordine per la fornitura delle caselle PEC a tutti gli iscritti.

Viene aggiunta la voce /sottocapitolo 2.20 “spese commissioni” per la formazione di un fondo spese a disposizioni per le varie commissioni interne

Viene aggiunta la voce /sottocapitolo 2.21 “spese notifiche” con la previsione di fare circa 100 notifiche con ufficiale giudiziario a colleghi non in regola con la formazione

Viene a mancare chiaramente la voce /sottocapitolo “elezioni – spese elettorali” per la gestione delle elezioni per il rinnovo del consiglio.

In questo capitolo si può evidenziare l’indirizzo “politico” di diminuzione dell’importo di alcune voci a favore di altre ottenendo nel contempo un risparmio complessivo nel Capitolo di quasi €5.000.

Capitolo 3° - "Trasferimenti passivi"

Comprende il sottocapitolo, 3.01, quale "quote C.N.A" i cui importi complessivi sono determinati dal numero degli iscritti pari a 854 (di cui 850 iscritti, 3 sospesi e 1 STP) quota piena €34 e 59 (di cui 39 iscritti anni 2016 e 2017 e 20 previsione nuovi iscritti) quota ridotta €17. L’Ordine territoriale svolge, nei fatti, una funzione di esattore della quota di competenza del CNAPPC e successivamente, in modalità e scadenze ben determinate provvede a trasferirla al Consiglio Nazionale per il suo funzionamento.

Capitolo 4° - "Oneri finanziari"

Comprende i sottocapitoli da 4.01 a 4.03, relativi a "interessi passivi", "spese bancarie" e "commissioni bancarie" le quali riportano una previsione di spesa proporzionata al consuntivo 2016 ed in linea con gli attuali oneri bancari.

Capitolo 5° - "Oneri tributari"

Comprende i sottocapitoli, da 5.01 a 5.02, relativi alle "imposte e tasse" (IRAP) che rimane inalterata, e "tributi vari" (nettezza urbana).

La diminuzione dell’importo complessivo deriva dall’avvicendamento tra la Dott.ssa Bernardini (Dirigente con 37 anni di anzianità) con la Dott.ssa La Rosa neo assunta, con un risparmio complessivo nel Capitolo di €2.000.

Capitolo 6° - "Poste correttive e compensative di entrate correnti"

Non si prevedono uscite

Capitolo 7° - "Spese non classificabili in altre voci"

Comprende il sottocapitolo, 7.01, "Fondo di riserva" che risulta pari al 3% dell’importo complessivo dato dalla somma dei capitoli dall' 1° al 6° che precedono (corrispondente a 200.760,04 €); è una voce che il bilancio deve contenere per legge ed il relativo importo è quindi attribuito in percentuale senza possibilità di valutazione soggettiva.

Ai sottocapitoli da, 7.02 a 7.03, "spese per la tutela della professione e rete professioni tecniche" e "spese per liti, arbitraggi, risarcimenti accessori" viene previsto un importo cautelativo tale da consentire eventuali azioni legali finalizzate alla tutela della professione.

Al sottocapitolo, 7.04, "spese per adempimenti ex dlgs. 81/2008" è il costo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSSP) e per i relativi adempimenti legislativi, nonché la messa a norma degli Uffici.

Al sottocapitolo, 7.05, "spese per Consiglio Disciplina" viene prevista una cifra di gestione con una riduzione rispetto al 2017.

Nell'ottica di un risparmio complessivo sul bilancio, la diminuzione dell'importo complessivo nel Capitolo di circa €3.700.

TITOLO 2° - "Spese in conto capitale "

Il titolo è organizzato in due capitoli e relativi sottocapitoli.

Capitolo 8° - "Acquisizione di immobilizzazioni tecniche"

Il sottocapitolo, 8.01, "acquisti attrezzature, impianti, macchinari, software, ecc." si ha una riduzione di €500,00 rispetto al 2017.

Il sottocapitolo, 8.02, "riparazioni e manutenzioni", viene diminuito rispetto alla previsione dello scorso anno. Questa voce è relativa a garantire eventuali interventi di manutenzione, anche straordinari, oltre alla copertura del contratto di assistenza attrezzature.

Nel sottocapitolo, 8.03, "acquisti di mobili ed arredo interno" si ha una riduzione di €500,00 rispetto al 2017.

Il sottocapitolo, 8.04, "sito web" viene aumentato di 3.000 € in previsione di una sostanziale revisione del sito istituzionale.

Capitolo 9° - "Acquisti di beni di uso durevole ed opere immobiliari"

Fanno parte di questo capitolo il sottocapitolo, 9.01, "acquisto di immobili", non si registrano uscite.

TITOLO 3° - "Spese per attività dell'Ordine"

Il titolo è organizzato in due capitoli e relativi sottocapitoli.

Capitolo 10° - "Spese per collaborazioni e consulenze"

La consulenza specialistica in materia contabile, amministrativa, legale, informatica, diventa sempre più necessaria per affrontare in modo professionale e compiuto argomenti legati all'attività istituzionale costituendone importante sussidio.

Il sottocapitolo, 10.01, "consulenze legali" è relativo a consulenze richieste al nostro legale, e alla prevista docenza nei corsi di formazione professionale rivolti agli iscritti e a supporto dell'attività delle varie commissioni di lavoro e per l'attività rivolta anche al Consiglio di disciplina.

L'importo resta invariato.

Il sottocapitolo, 10.02, "consulenze fiscali" considera l'importo previsto per la gestione delle buste paga, calcolo contributi previdenziali INPS ed INPDAP, INAIL, IRAP e relative dichiarazioni alle quali è soggetto l'Ordine (modello 770 e CUD relativo al sostituto di imposta) rimane invariato.

Il sottocapitolo, 10.03, "elaborazioni dati" riguarda la consulenza per la verifica dei dati contabili e la redazione dei vari modelli di bilancio conformi alla normativa vigente rimane invariato.

Al sottocapitolo, 10.04, "collaborazioni informatiche" è imputata la previsione per gli onorari del consulente informatico che periodicamente effettua gli aggiornamenti del software di gestione dati di tutte l'attività dell'Ordine e dell'Albo, e rimane invariata rispetto alla previsione dell'anno scorso.

Per il sottocapitolo, 10.05, che diventa "collaborazioni e consulenze varie" sono imputati importi per coprire l'eventualità di ricorrere a collaborazioni esterne, per fatti non prevedibili e per eventuali consulenze diverse da quelle elencate precedentemente, si ha una riduzione di € 2.000,00 rispetto al 2017.

Nel sottocapitolo, 10.06, "revisore contabile" è previsto l'onere per consulenza, verifica e certificazione dei dati di bilancio e resta immutata. Ribadiamo che con l'introduzione di questa nuova figura professionale l'operato del nostro Ordine risulta sempre più aderente alla sua natura di Ente Pubblico non economico, garantendo ulteriormente gli iscritti sulla correttezza dell'operato amministrativo svolto dal Consiglio.

Il sottocapitolo, 10.07, "Adempimenti ANAC – istruttoria" essendo gli Ordini depositari di questo adempimento, l'ammontare rimane invariato rispetto alla previsione dell'anno scorso.

Capitolo 11* - "Spese per iniziative culturali e di formazione professionale"

11.01 "formazione" si ha una riduzione di oltre €1.600,00 rispetto al 2017.

Al sottocapitolo 11.02 "iniziative culturali varie" rimane invariato l'importo complessivo, anche se ne differenzia le spese in: per la partecipazione al Premio Biennale Regionale di Architettura Toscana promosso dalla Regione Toscana, Ance, Fondazione Architetti Firenze, Federazione Architetti PPC Toscana, si prevede una cifra forfettaria di €1,00 ad iscritto per il prossimo anno (rimandando i restanti € 2,00 ad iscritto per l'anno 2019), la costituzione di un fondo per un Concorso aperto agli iscritti per un nuovo Logo dell'Ordine e altre iniziative culturali.

Il sottocapitolo, 11.03, "affitto sale per assemblee, convegni e mostre" prevede la spesa per i locali per eventi, incontri, assemblee con gli iscritti ed altre iniziative di carattere generale, laddove vi fosse necessità di ricorrere a sedi più capienti rispetto a quella dell'Ordine.

Nel sottocapitolo, 11.04, "iniziative Ordine-Enti-PP.AA." è prevista cifra di € 1.000,00 per eventuali iniziative e per una indagine nelle aree produttive, artigianali ed industriali della provincia di Pisa.

Riepilogando:

USCITE	
TITOLO I	
SPESE CORRENTI	€ 211.760,04
Oneri per il personale in attività di servizio	€ 88.000,00
Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	€ 75.463,47
Trasferimenti passivi	€ 30.039,00
Oneri finanziari	€ 1.250,00
Oneri tributari	€ 5.500,00
Poste correttive e compensative di entrate correnti	€ 0,00
Spese non classificabili in altre voci	€ 11.507,57
TITOLO II	
SPESE IN CONTO CAPITALE	€ 9.000,00
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	€ 9.000,00
Acquisti di beni di uso durevole ed opere immobiliari	€ 0,00
TITOLO III	
SPESE PER ATTIVITA' DELL'ORDINE	€ 36.539,96
Spese per collaborazioni e consulenze	€ 25.200,00
Spese per iniziative cultur. e di formazione profession.	€ 11.339,96
TOTALE TITOLI I II e III	€ 257.300,00
TOTALE	€ 257.300,00

Complessivamente il preventivo delle uscite, a pareggio con le entrate, risulta di €*257.300,00*

Pisa, 12 dicembre 2017



IL TESORIERE
Dott. Arch. ALESSANDRO BRAIONE
Alessandro Braione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

Relazione del Revisore Unico esercente attività di controllo contabile

Signori architetti

Relazione del Revisore: Bilancio Preventivo 2018

Il Revisore Unico ha esaminato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 allo scopo di esprimere il proprio parere nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente.

Il bilancio è stato redatto nel rispetto del principio di competenza economica e di cassa.

Esso si compone dal preventivo finanziario gestionale suddiviso in due parti: la parte I illustra le entrate che si prevede di realizzare per il 2018, la parte II le uscite relative al medesimo periodo.

Il Revisore Unico rileva che il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 soddisfa il requisito del Pareggio Finanziario Complessivo, come si denota dalla coincidenza del totale generale delle entrate di euro 257.300,00 con il totale generale delle uscite di euro 257.300,00, indistintamente indicate per natura corrente ed in conto capitale.

Il bilancio di previsione rispetta, altresì, i seguenti criteri:

1. *Annualità*, le entrate e le uscite sono riferibili all'esercizio in esame e non ad altri esercizi;

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

2. *Universalità*, le entrate e le spese sono iscritte in bilancio per il loro importo integrale;
3. *Integrità*, le entrate e le uscite sono interamente iscritte a bilancio senza riduzione in base a entrate e spese effettivamente sostenute.

Il Revisore Unico, a seguito di attenta analisi, attesta che gli impegni di spesa e le risorse finanziarie necessarie per farvi fronte, come da bilancio preventivo, sono coerenti con i programmi ed i progetti che l'Ordine intende realizzare nel corso del prossimo esercizio e congrui ed attendibili rispetto alla dinamica del precedente periodo, al personale in essere, al numero degli iscritti, alle attività ed alle disponibilità dell'Ente.

Le entrate e le uscite riportate nel preventivo finanziario gestionale di competenza, e sono quantificate, sono nettamente inferiori rispetto a quelle esposte nel bilancio previsionale redatto per il 2017, nel quale le entrate erano pari ad euro 302.920,49 e le uscite pari ad euro 302.920,49.

Le motivazioni di tali differenze sono da ricercarsi nella previsione di minori entrate contributive dovute alle cancellazioni di iscritti e alle non elevate attese in tema di nuovi iscrizioni. Si rilevano inoltre minori proventi derivanti da aliquote per corsi di aggiornamento professionale. Verificando i valori preventivati tra le uscite si nota la contestuale riduzione del costo del personale per l'avvicendamento tra la Dott.ssa Bernardini e la Dott.ssa La Rosa e la riduzione di altri costi vari, tra le quali merita

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

menzione la forte riduzione dei rimborsi previsti per trasferte e pernottamenti in ottica di una gestione evidentemente più oculata.

I dati del preventivo 2018 si riproducono di seguito distinguendo le entrate e le uscite suddivise in titoli e voci principali:

ENTRATE	
TITOLO I	
ENTRATE CONTRIBUTIVE	€ 236.650,00
Aliquote contributive a carico degli iscritti	€ 231.140,00
Aliquote contributive nuove iscrizioni	€ 4.860,00
Aliquote contributive STP	€ 500,00
Timbro Professionale	€ 150,00
Aliquote contributive anticipate dagli iscritti	€ 0,00
TITOLO II	
ALTRE ENTRATE	€ 5.650,00
Proventi derivanti dalla prestazione di servizi	€ 5.650,00
Realizzi per cessione di materiale fuori uso	€ 0,00
Redditi e proventi patrimoniali	€ 0,00
Poste compensative di spese correnti	€ 0,00
Rimborsi vari	€ 0,00
TITOLO III	
ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	€ 0,00
Trasferimenti e contributi	€ 0,00
TOTALE TITOLI I II e III	€ 242.300,00
fondo iniziale di cassa	€ 15.000,00
TOTALE	€ 257.300,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

Le previsioni delle entrate sono attendibili e coerenti rispetto al numero degli iscritti ed alle aliquote contributive stabilite dall'Ordine.

Da un'analisi delle entrate emerge come esse siano date per gran parte dalle aliquote contributive a carico degli iscritti, in linea con l'impostazione dell'attività prevalentemente sulla gestione ordinistica - istituzionale.

USCITE	
TITOLO I	
SPESE CORRENTI	€ 211.760,04
Oneri per il personale in attività di servizio	€ 88.000,00
Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	€ 75.463,47
Trasferimenti passivi	€ 30.039,00
Oneri finanziari	€ 1.250,00
Oneri tributari	€ 5.500,00
Poste correttive e compensative di entrate correnti	€ 0,00
Spese non classificabili in altre voci	€ 11.507,57
TITOLO II	
SPESE IN CONTO CAPITALE	€ 9.000,00
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	€ 9.000,00
Acquisti di beni di uso durevole ed opere immobiliari	€ 0,00
TITOLO III	
SPESE PER ATTIVITA' DELL'ORDINE	€ 36.539,96
Spese per collaborazioni e consulenze	€ 25.200,00
Spese per iniziative cultur. e di formazione profession.	€ 11.339,96
TOTALE TITOLI I II e III	€ 257.300,00
TOTALE	€ 257.300,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

Le spese correnti risultano attendibili e coerenti in base ai costi medi di gestione ed ai contratti già in essere all'interno dell'Ordine.

Stante quanto sinora affermato, il Revisore Unico attesta che il bilancio previsionale è stato impostato correttamente ed è altresì corredato di tutti i documenti prescritti. Il Revisore informa che il bilancio di previsione è stato oggetto di controlli a campione al fine di riscontrare la rispondenza tra la documentazione e la contabilità e dagli stessi non è emerso alcun rilievo.

L'assetto amministrativo, organizzativo e contabile è conforme alle esigenze specifiche dell'Ente.

A conclusione delle verifiche esposte, il Revisore Unico considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base di quanto segue:

1. la ricognizione dello stato di attuazione dei programmi di salvaguardia degli equilibri;
2. la valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi titoli in entrata;
3. gli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti cui l'ente è obbligato giuridicamente.

Pertanto, il bilancio di previsione 2018 risulta attendibile per quanto riguarda le entrate e le uscite previste e le stesse appaiono congrue e coerenti.

Il Revisore Unico, per quanto sopra esposto, esprime, pertanto, parere

favorevole

Relazione del Revisore Contabile all'assemblea degli iscritti

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISA**

Sede: Piazza San Francesco, 1 – Pisa (PI)

Ente di diritto pubblico – Codice Fiscale: 93002760507

all'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2018 nella stesura così come predisposto dal Tesoriere.

Pontedera, 7 dicembre 2017

Il Revisore Unico

Vito Loscalzo



PARTE 1° - ENTRATE: Preventivo 2018

N°	CAPITOLO-ARTICOLO denominazione	Previsione 2017	Previsione in euro	differenza in euro
TITOLO 1° - ENTRATE CONTRIBUTIVE		2017	2018	DIFF.
1°	1:01 Aliquote contributive a carico degli iscritti	236.600,00	231.140,00	-5.460,00
	1:02 Aliquote contributive nuove iscrizioni	7.290,00	4.860,00	-2.430,00
	1:03 Aliquote contributive STP	1.000,00	500,00	-500,00
	1:04 Timbro Professionale	300,00	150,00	-150,00
	1:04 Aliquote contributive anticipate degli iscritti	-	-	0,00
	totale titolo 1°	245.190,00	236.650,00	-8.540,00
TITOLO 2° - ALTRE ENTRATE				
2°	2:01 Proventi derivanti dalla prestazione di servizi			
	2:01:01 tassazione notule, visti, certificazioni, collaudi	5.000,00	2.000,00	-3.000,00
	2:01:02 diritti di segreteria	2.200,00	1.000,00	-1.200,00
	2:01:03 certificati	130,49	150,00	19,51
	2:01:04 Aliquote per Corsi di aggior.to professionale	20.000,00	2.500,00	-17.500,00
	2:03 02.02. Realizzi per cessioni di materiali fuori uso	-	-	0,00
3°	3:01 Redditi e proventi patrimoniali			
	3:01:01 interessi attivi su depositi e c/c	200,00	-	-200,00
	3:01:02 interessi attivi su c/c postale	200,00	-	-200,00
	3:01:03 interessi attivi su titoli	-	-	0,00
4°	4:01 Poste compensative di spese correnti			
	4:01:01 more per ritardato pagamento di cui al punto 1.1.	-	-	0,00
	4:01:02 abbuoni attivi	0	0	0,00
	4:02 Rimborsi vari			
	4:02:01 dallo Stato	-	-	0,00
	4:02:02 dal C.N.A.	-	-	0,00
	4:02:03 dalla Federazione Architetti Toscana	-	-	0,00
	4:02:04 vari	-	-	0,00
	4:02:05 dall'Amministrazione Provinciale	-	-	0,00
	totale titolo 2°	27.730,49	5.650,00	-22.080,49
TITOLO 3° - ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI				
5°	5:01 Trasferimenti e contributi			
	5:01:01 enti pubblici	-	-	0,00
	5:01:02 contributi da privati per Corsi e altre iniziative	-	-	0,00
	totale titolo 3°	-	-	0,00
	totale entrate titoli 1°- 2°- 3°	272.920,49	242.300,00	-30.620,49
	fondo iniziale di cassa	30.000,00	15.000,00	-15.000,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE	302.920,49	257.300,00	-45.620,49

PARTE 2° - USCITE: Preventivo 2018

N°	CAPITOLO-ARTICOLO denominazione	Previsione 2017	Previsione in euro	differenza in euro
TITOLO 1° - SPESE CORRENTI				
1°	Oneri per il personale in attività di servizio			
	1:01 stipendi e assegni fissi	53.000,00	43.500,00	-9.500,00
	1:02 compensi per lavoro straordinario e arretrati	2.000,00	2.000,00	0,00
	1:03 oneri previdenziali ed assistenziali	28.700,00	21.150,00	-7.550,00
	1:04 trattamento fine rapporto (T.F.R.)	11.500,00	4.000,00	-7.500,00
	1:05 indennità e rimborso I.R.P.E.F.	1.000,00	500,00	-500,00
	1:06 formazione professionale	1.100,00	1.000,00	-100,00
	1:07 trattenute sindacali	500,00	350,00	-150,00
	1:08 trattenute erariali da lav.dipendente IRPEF-Add.Reg e Com.	21.500,00	14.500,00	-7.000,00
	1:09 adesione convenzione ASDEP - dipendenti	1.200,00	1.000,00	-200,00
	totale capitolo 1°	120.500,00	88.000,00	-32.500,00
2°	Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi			
	2:01 affitto sede	17.800,00	17.800,00	0,00
	2:02 spese per pulizie locali	2.500,00	2.500,00	0,00
	2:03 spese per vigilanza privata	1.200,00	1.200,00	0,00
	2:04 spese per energia elettrica	1.500,00	1.500,00	0,00
	2:05 spese per riscaldamento	2.000,00	2.000,00	0,00
	2:06 spese telefoniche	4.000,00	1.950,00	-2.050,00
	2:07 spese postali e posta elettronica	1.700,00	1.700,00	0,00
	2:08 spese per l' acquisto di materiali di consumo interno	1.500,00	2.000,00	500,00
	2:09 acquisto timbri per iscritti	500,00	400,00	-100,00
	2:10 rimborso trasferte e pernottamenti	18.000,00	10.000,00	-8.000,00
	2:11 acquisto libri,giornali,riviste ed altre pubblicazioni	900,00	250,00	-650,00
	2:12 canoni acqua	200,00	300,00	100,00
	2:13 premi di assicurazioni	2.600,00	2.500,00	-100,00
	2:14 rimborsi spese per partecipazione attività C.N.A.	6.000,00	6.000,00	0,00
	2:15 rimborsi spese per partecipazione Congresso C.N.A.		3.000,00	3.000,00
	2:16 spese per servizio Europaconcosi/divisare	3.500,00	3.000,00	-500,00
	2:17 spese di rappresentanza	5.000,00	4.000,00	-1.000,00
	2:18 servizi vari, canone multifunzione	1.700,00	1.700,00	0,00
	2:19 certificati – PEC	1.720,20	1.663,47	-56,73
	2:20 spese commissioni		5.000,00	5.000,00
	2:21 spese notifiche		7.000,00	7.000,00
	elezioni - spese elettorali	8.000,00	-	-8.000,00
	totale capitolo 2°	80.320,20	75.463,47	-4.856,73
3°	Trasferimenti passivi			
	3:01 quote C.N.A.	30.906,00	30.039,00	-867,00
	totale capitolo 3°	30.906,00	30.039,00	-867,00
4°	Oneri finanziari			
	4:01 interessi passivi	-	-	0,00
	4:02 spese bancarie	650,00	650,00	0,00
	4:03 commissioni bancarie	600,00	600,00	0,00
	totale capitolo 4°	1.250,00	1.250,00	0,00

N°	CAPITOLO-ARTICOLO denominazione	Previsione 2017	Previsione in euro	differenza in euro
5°	Oneri tributari			
	5:01 Imposte e tasse (I.R.A.P.)	7.000,00	5.000,00	-2.000,00
	5:02 tributi vari (Nettezza Urbana)	500,00	500,00	0,00
	totale capitolo 5°	7.500,00	5.500,00	-2.000,00
6°	Poste correttive e compensative di entrate correnti			
	6:01 rimborsi di cui al titolo 1°, cap. 1.1. - entrate	-	-	0,00
	6:02 restituzioni diverse	-	-	0,00
	6:02:01 agli iscritti	-	-	0,00
	totale capitolo 6°	-	-	0,00
			200.252,47	
7°	Spese non classificabili in altre voci			
	7:01 fondo di riserva (3% voci da 1 a 6)	7.214,29	6.007,57	-1.206,72
	7:02 spese per la tutela della professione	1.000,00	500,00	-500,00
	7:03 spese per liti, arbitraggi, risarcimenti e accessori	1.000,00	-	-1.000,00
	7:04 spese per adempimenti ex D.Lgs 81/2008	1.500,00	1.500,00	0,00
	7:05 spese per Consiglio di Disciplina	4.500,00	3.500,00	-1.000,00
	totale capitolo 7°	15.214,29	11.507,57	-3.706,72
	TOTALE SPESE CORRENTI	255.690,49	211.760,04	-43.930,45
TITOLO 2° - SPESE IN CONTO CAPITALE				
8°	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche			
	8:01 acquisti attrezzature, impianti, macchinari, software, etc.	2.500,00	2.000,00	-500,00
	8:02 riparazioni e manutenzioni	2.530,00	2.500,00	-30,00
	8:03 acquisti di mobili e arredo interno	1.000,00	500,00	-500,00
	8:04 sito web	1.000,00	4.000,00	3.000,00
	totale capitolo 8°	7.030,00	9.000,00	1.970,00
9°	Acquisti di beni di uso durevole ed opere immobiliari			
	9:01 ripristini e trasformazioni di immobili	-	-	0,00
	totale capitolo 9°	-	-	0,00
	TOTALE SPESE IN CONTO CAPITALE	7.030,00	9.000,00	1.970,00
TITOLO 3° - SPESE PER ATTIVITA' DELL'ORDINE				
10°	Spese per collaborazioni e consulenze			
	10:01 consulenze legali	11.000,00	11.000,00	0,00
	10:02 consulenze fiscali	2.200,00	2.200,00	0,00
	10:03 elaborazione dati	2.500,00	2.500,00	0,00
	10:04 collaborazioni informatiche	5.000,00	5.000,00	0,00
	10:05 collaborazioni varie	3.000,00	1.000,00	-2.000,00
	10:06 consulenze per revisore contabile	2.500,00	2.500,00	0,00
	10:07 adempimenti ANAC – istruttoria	1.000,00	1.000,00	0,00
	totale capitolo 10°	27.200,00	25.200,00	-2.000,00

N°	CAPITOLO-ARTICOLO denominazione	Previsione 2017	Previsione in euro	differenza in euro
11°	Spese per iniziative culturali e di formazione professionale			
	11:01 formazione	7.000,00	5.339,96	-1.660,04
	11:02 iniziative culturali varie (Regione Toscana)	4.000,00	4.000,00	0,00
	11:03 affitto sale per assemblee, convegni e mostre	1.000,00	1.000,00	0,00
	11:04 iniziative Ordine-Enti-PP.AA.	1.000,00	1.000,00	0,00
	totale capitolo 11°	13.000,00	11.339,96	-1.660,04
	TOTALE SPESE PER ATTIVITA' DELL'ORDINE	40.200,00	36.539,96	-3.660,04
	totale uscite capitoli 1°-2°-3°-4°-5°-6°-7°-8°-9°-10°-11°	302.920,49	257.300,00	-45.620,49
	TOTALE GENERALE USCITE	302.920,49	257.300,00	-45.620,49
	DIFFERENZA	-	0,00	